

BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE

OBERDOLLING

LANDKREIS EICHSTÄTT

AM MÜLLERBERG

1. ÄNDERUNG - ERWEITERUNG DES  
GELTUNGSBEREICHES NACH SÜDEN

M = 1 : 1000

Planung :  
Ingenieurbüro  
Dipl. Ing. (FH) O. Touschek  
Büro für Bauwesen + Vermessung

Ziegeleistr. 26 Tel. 0841/2328

8070 Ingolstadt

Ingolstadt, den 05.12.1991

Bebauungsplanaufstellung/-änderung  
mit Schreiben der Gemeinde/~~des Marktes~~  
*Oberdolling* vom *30.07.92*  
Nr. \_\_\_\_\_ angezeigt.

Eine Verletzung von Rechtsvorschriften  
wurde durch das Landratsamt nicht  
festgestellt.

Ingolstadt, *06. Aug. 1992*  
Landratsamt Eichstätt  
Dienststelle Ingolstadt

*Kratzer*

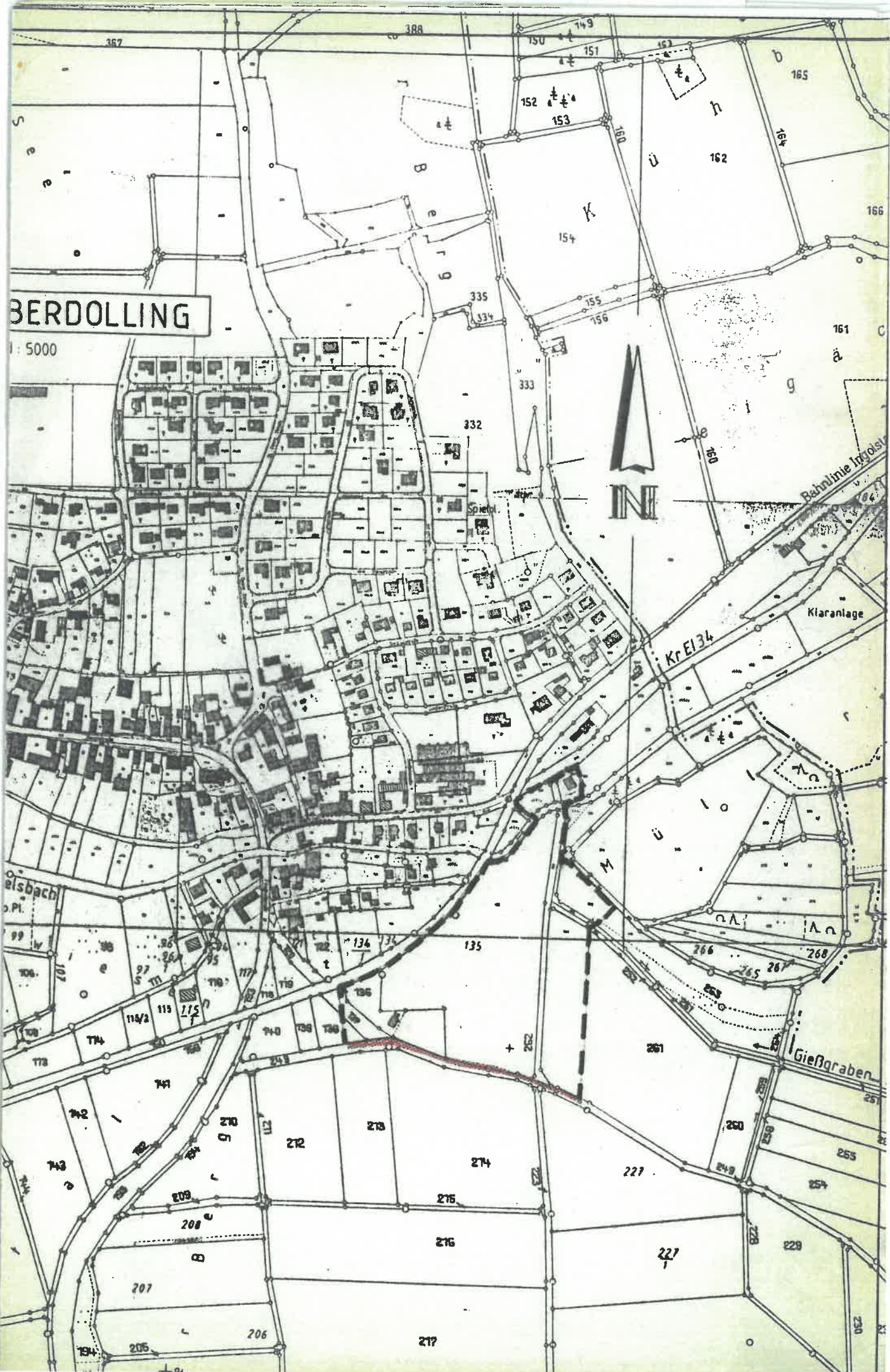
Kratzer



*Touschek*

BERDOLLING

1:5000



**ZEICHENERKLÄRUNG**

**1.) Festsetzungen**



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
des Bebauungsplanes



Baugrenzen



Straßenbegrenzungslinie, Begrenzung der  
öffentlichen Flächen



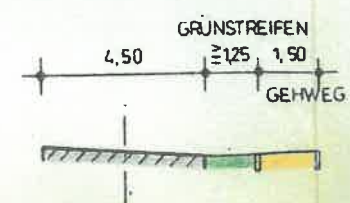
Öffentliche Grünfläche mit hochstämmiger  
Baumbepflanzung aus einheimischen standort-  
gerechten Pflanzenarten.



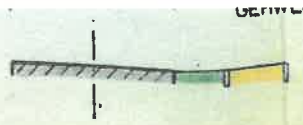
Zur Abgrenzung des Baugebietes im Süden muß auf  
Privatgrund ein geschlossener Grüngürtel mit  
Bäumen und Sträuchern hergestellt werden.  
Die Bepflanzung darf nur mit einheimischen,  
bodenständigen Pflanzenarten erfolgen.



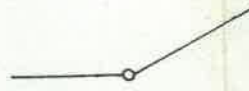
Öffentliche Verkehrsfläche mit Straßen-,  
Gehweg- und Schrammbordbreite und Breite  
der Vorgärten ( Abstandsflächen )



Querschnitt (Systemskizze)



**2.) HINWEISE**



**Bestehende Grundstücksgrenze**



**aufzuhebende Grundstücksgrenze**



**Vorgeschlagene Grundstücksgrenze**



**Parzellen - Nummer**

284

**Flurnummer**



**vorgeschlagene Garageneinfahrt**



**Höhenlinie mit Höhenangabe über N.N.**



RECHTSKRÄFTIGER  
BEBAUUNGSPLAN  
GENEHMIGT 27.05

WA	0
E+D	II
GRZ	0,35
GFZ	0,5